



## **COMUNE DI SEGARIU**

*Provincia Sud Sardegna*



UFFICIO TECNICO

**COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI – C.U.P.  
F52H2400000002**

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata  
senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro**

(art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023)

### **SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per l'intervento: **“COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI” – C.U.P. F52H2400000002** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs.n. 36/2026;

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di: Segariu- via Municipio n° 11 - c.a.p. 09040 - Segariu - Provincia SU - Telefono 0709305011 - e-mail [v.aroffu@comune.segariu.ca.it](mailto:v.aroffu@comune.segariu.ca.it) - PEC [protocollo@comune.segariu.ca.it](mailto:protocollo@comune.segariu.ca.it) ;

#### **2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Valerio Aroffu.

**3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE  
CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimato l'intervento: **COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**”” – C.U.P. F52H2400000002 -

**importo complessivo dei lavori:** euro 238.800,00

*di cui:*

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 236.400,00

*di cui:*

- euro 236.400,00 per lavori a CORPO

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 2.400,00

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualifica - zione obbligato ria (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subap- paltabile</i>
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ 238.800,00	100	SCORPORABILE	SI

***Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del Codice.***

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi:

- Sono ammessi ulteriori lavori di completamento o complementari tali da non alterare la natura dei lavori originari con particolare riferimento alle opere indicate nella relazione tecnica allegata al progetto;

- I prezzi unitari dovranno essere desunti dal Prezzario Regionale Sardegna e/o da analisi del mercato di riferimento e saranno assoggettati al ribasso dell'offerta aggiudicataria;
- L'importo massimo in aumento non sarà superiore al 50% dell'importo di contratto

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto è pari ad € 375.000,00 al netto di Iva.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a CORPO

#### **4. DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 100 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art.22 del CSA.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante:

- offerta di ribasso sull'importo a base di gara

#### **B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto “*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*”;

### **C) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.segariu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.segariu.ca.it) entro e non oltre le **ore 10.00 del giorno 15/07/2024**. L'oggetto della PEC dovrà contenere espressamente la seguente dicitura “**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**”

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

### **D) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del seguente metodo oggettivo di selezione:

- a) Viene innanzitutto determinato l'elenco in ordine progressivo del protocollo di arrivo delle manifestazioni.
- b) Poi vengono sommate le sole ultime cifre del numero di protocollo di arrivo di ciascun operatore economico;
- c) Il RUP individuerà il numero costituito dalle ultime due cifre della somma come sopra computata (ad esempio la somma delle ultime cifre dei protocolli porta ad un numero di 123, verrà preso come numero 23),
- d) La prima ditta selezionata sarà quella corrispondente alle ultime due cifre di cui alla precedente lettera c) (nelle es. 23esima);

- e) La seconda ditta selezionata sarà quella corrispondente alla cifra di cui alla lettera d) più 5 ovvero 2+3 (nelle es. La 28esima); la terza ditta selezionata sarà quella corrispondente alla cifra di cui alla lettera d) più 10 ovvero 2+8 (es.33esima) e così via per le altre ditte da selezionare (38esima, 43esima)
- f) Qualora si esaurisca l'elenco progressivo dei candidati, si ricomincerà in continuità, dall'inizio il computo, con esclusione delle ditte già selezionate

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Nel caso in cui il numero delle istanze pervenute sia superiore a 10 la Stazione Appaltante procederà con il sorteggio di n° 5 operatori economici da eseguirsi alle ore 12:00 del 15.07.2024 presso l'ufficio tecnico del Comune di Segariu in via Municipio,11.

#### **E) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono allegati al presente avviso. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

#### **F) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- Titolare del trattamento: Comune di Segariu – Via Municipio n° 11 - c.a.p. 09040 - città Segariu - Provincia SU - Telefono 0709305011 - e-mail [v.aroffu@comune.segariu.ca.it](mailto:v.aroffu@comune.segariu.ca.it) - PEC [protocollo@pec.comune.segariu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.segariu.ca.it) ;
- Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è la società FONDAZIONE LOGOS P.A. - mail: [info@logospa.it](mailto:info@logospa.it) - pec: [fondazioneelogospa@leppgpec.it](mailto:fondazioneelogospa@leppgpec.it) □ Responsabile del trattamento: Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Segariu;
- Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.
- Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;
- Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;
- Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;
- Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC [protocollo@pec.gdpd.it](mailto:protocollo@pec.gdpd.it) \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gdpd.it](mailto:urp@gdpd.it) .

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per dieci giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.Segariu.ca.it](http://www.comune.Segariu.ca.it) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti attivi;
- sull'Albo Pretorio on line
- sul sito istituzionale della Regione Sardegna – sezione bandi e gare;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- Comune di: Segariu – Via Municipio n° 11 - c.a.p. 09040 - città Segariu - Provincia SU -  
Telefono 0709305011 - e-mail [v.aroffu@comune.segariu.ca.it](mailto:v.aroffu@comune.segariu.ca.it) - PEC  
[protocollo@pec.comune.segariu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.segariu.ca.it);

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Segariu, li 04.07.2024

Il Responsabile Del Settore

Andrea Fenu