

COMUNE DI SEGARIU

Provincia del Sud Sardegna

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Numero 13 del 04-03-19

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di marzo alle ore 16:10, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare la proposta in oggetto.

Dei Signori componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

FENU ANDREA	Sindaco	P
LAI ALEX	Vice Sindaco	P
OLLA VENERANDA	Assessore	A
PISTIS ROBERTO	Assessore	P
CADDEU GIUSEPPE	Assessore	A

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il SIG. FENU ANDREA in qualità di Sindaco, partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa LECCA ANNA FRANCA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ACCERTATO che si rende necessario ed urgente provvedere ad un intervento di manutenzione presso il centro di aggregazione sociale ;

DATO ATTO che la gestione dei beni immobili appartenenti a qualsiasi titolo al Comune è ispirata ai principi generali di economicità, di efficienza, di produttività, di redditività e di razionalizzazione delle risorse, per cui deve essere salvaguardata l'esigenza del mantenimento e del miglioramento patrimoniale attraverso attività mirate a prevenire lo stato di degrado dei beni stessi, con interventi tesi a garantire l'idoneità agli scopi ai quali sono stati destinati.

CONSIDERATO che il Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali in data 10 gennaio 2019 ha stanziato a favore del Comune di Segariu un finanziamento di € 40.000,00 per la messa in sicurezza degli stabili comunali come da Decreto e suo AllegatoD) e secondo le modalità e i tempi nello stesso riportati.

RICHIAMATA la Determinazione del Settore Tecnico n°34 del 26/02/2019 con la quale si è proceduto ad affidare l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione direzione dei lavori, misura , contabilità e regolare esecuzione dei lavori di manutenzione del centro di aggregazione sociale all'Ing. Gianni Fois ;

DATO ATTO E CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione del relativo Progetto Definitivo- esecutivo relativo ai **lavori di "manutenzione del centro di aggregazione sociale "** predisposto dall'Ing. Gianni Fois dell'importo complessivo pari ad € 40.000,00 Ns Prot. 1784/2019 composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A – Relazione Tecnica e Quadro economico;
- Allegato B – Analisi dei prezzi;
- Allegato C – Computo Metrico Estimativo;
- Allegato D – Schema di Contratto;
- Allegato E –Elenco prezzi;
- Allegato F –Stima Incidenza Della Manodopera ;
- Allegato G – Cronoprogramma;
- Allegato H –Stima Dei Costi Della Sicurezza;
- Allegato I –Piano Di Sicurezza E Coordinamento;
- Allegato L –Capitolato Speciale D'appalto;
- Allegato M –Piano Di Manutenzione Dell'opera ;

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento viene definito nell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € **27.900,16** per lavori, € **558,00** per oneri relativi ai costi di sicurezza secondo il seguente preventivo sommario di spesa:

	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 40.000,00
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 27.900,16
a.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (D.Lgs.	€ 558,00
A	SOMMANO TOTALE LAVORI	€ 28.458,16
c.1	Iva sui lavori (10 % su A)	€ 2.845,82

c.3	Spese tecniche per progettazione, esecutiva, coord. Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione, misura e contabilità lavori, collaudo	€ 5.500,00
c.4	Oneri Inarcassa (4% di c.3)	€ 220,00
c.5	IVA sulle spese tecniche	€ 1.258,40
c.6	Incentivi progettazione (art. 92 Dlgs 163/2006 - 2% su A+B)	€ 569,16
	Spese di gara	€ 253,38
c.7	Imprevisti	€ 895,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 11.541,84
	TOTALE (A+B)	€ 40.000,00

VISTO il Verbale di verifica del progetto Definitivo-Esecutivo in data 04/03/2019.ai sensi del Dlgs 50 2016.

RITENUTO il progetto come redatto meritevole di approvazione in quanto conforme agli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

ACQUISITI

- il parere favorevole di regolarita' tecnica reso dal Responsabile del Settore Tecnico ed espresso in calce alla seguente proposta di deliberazione, ai sensi dell'49, primo comma, del T.U. degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il parere favorevole di regolarita' contabile reso dal Responsabile del Settore finanziario ed espresso in calce alla seguente proposta di deliberazione, ai sensi dell'49, primo comma, del T.U. degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO Il D.Lgs 18.08.2000, n° 267, con il quale è stato approvato il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto Comunale e i Regolamenti dell'Ente aggiornati.;

VISTI:

- il Dl.gs. 50/2016 e ss.mm.ii
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i ;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora vigente
- la legge n. 145 del 2018 ed in particolare il comma 109 dello stesso articolo 1

RICONOSCIUTA la competenza della Giunta all'adozione del presente atto;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge

DELIBERA

Le premesse, la parte narrativa e motiva formano parte integrante e sostanziale del presente.

APPROVARE il Progetto Definitivo-esecutivo relativo ai **lavori di "manutenzione del centro di aggregazione sociale "** predisposto dall'Ing.Gianni Fois, dell'importo complessivo pari ad € 40.000,00 00 Ns Prot. 1784/2019 composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A – Relazione Tecnica e Quadro economico;
- Allegato B – Analisi dei prezzi;

- Allegato C – Computo Metrico Estimativo;
- Allegato D – Schema di Contratto;
- Allegato E –Elenco prezzi;
- Allegato F –Stima Incidenza Della Manodopera ;
- Allegato G – Cronoprogramma;
- Allegato H –Stima Dei Costi Della Sicurezza;
- Allegato I –Piano Di Sicurezza E Coordinamento;
- Allegato L –Capitolato Speciale D'appalto;
- Allegato M –Piano Di Manutenzione Dell'opera ;

DARE ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento viene definito nell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € **27.900,16** per lavori, € **558,00** per oneri relativi ai costi di sicurezza secondo il seguente preventivo sommario di spesa:

	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 40.000,00
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 27.900,16
a.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (D.Lgs.	€ 558,00
A	SOMMANO TOTALE LAVORI	€ 28.458,16
c.1	Iva sui lavori (10 % su A)	€ 2.845,82
c.3	Spese tecniche per progettazione, esecutiva, coord. Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione, misura e contabilità lavori, collaudo	€ 5.500,00
c.4	Oneri Inarcassa (4% di c.3)	€ 220,00
c.5	IVA sulle spese tecniche	€ 1.258,40
c.6	Incentivi progettazione (art. 92 Dlgs 163/2006 - 2% su A+B)	€ 569,16
	Spese di gara	€ 253,38
c.7	Imprevisti	€ 895,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 11.541,84
	TOTALE (A+B)	€ 40.000,00

INCARICARE quale Responsabile Unico del Procedimento, il Geometra Signor Vincenzo Melis, per il compimento di ogni atto consequenziale e **DEMANDARE** il Servizio Finanziario e il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza come in Decreto 10 gennaio 2019 Ministero Interno.

DARE ATTO che al finanziamento delle opere complessivamente ammontanti in €. 40.000,00 si provvederà con le somme previste nel bilancio di previsione al Cap.6262.

INVIARE all'Albo Pretorio on line come per legge e **PUBBLICARE** nell'apposita Sezione trasparenza come per legge e in Decreto Ministero Interno Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del 10 gennaio 2019.

Successivamente, stante l'urgenza del **procedere e per il rispetto dei termini**, con separata unanime votazione

DELIBERA

DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile come per legge

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 04-03-2019

Il Responsabile del servizio
f.to Ardu Mario

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA` TECNICA**

Data: 04-03-2019

Il Responsabile del servizio
f.to FENU ANDREA

DI QUANTO SOPRA si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to FENU ANDREA

Il Segretario Comunale
f.to LECCA ANNA FRANCA

SI CERTIFICA che la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs 18.08.2000 n.267 e pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art.124 del medesimo T.U..

Segariu, 06-03-2019

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa LECCA ANNA FRANCA

SI CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (dell'art. 134, c.3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali Dlgs 18.08.2000 n.267)

Segariu,

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa LECCA ANNA FRANCA

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.13 DEL 04-03-19**

Segariu li 06-03-19

IL FUNZIONARIO INCARICATO