



COMUNE DI SEGARIU
(Provincia di Cagliari)

**Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu**

Abaco/Prontuario degli elementi costruttivi ricorrenti tradizionali
(Allegato al Codice di pratica, Art.12 NTA)

**Fascicolo 2:
Corpi di fabbrica
Murature
Recinzioni
Coperture
Comignoli**

LUGLIO 2013

*Progettista
Architetto Alan Batzella*

CORPI di FABBRICA MURATURE

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu

Come detto in altre parti, l'edilizia tradizionale era basata sull'uso di mattoni in terra cruda detti "ladiri". Questi erano realizzati con un composto di fango, paglia finemente triturrata e piccoli quantitativi di inerti di varia consistenza.

Lo spessore delle murature in "ladiri" in genere era di 30-40 cm (mattone più intonaco interno ed esterno). Le tramezzature erano realizzate con gli stessi mattoni, intonacate con uno strato di fango e rifinito con calce e sabbia.

Anche le finiture delle superfici esterne in tempi più lontani venivano realizzate con questa tecnica, successivamente sostituita con l'impiego di malte a base di cemento e calce.

Il pietrame veniva utilizzato per le fondazioni e zoccolature, mentre per rinforzare le spalle delle aperture in genere venivano adoperate delle pietre in conci o dei mattoni in terracotta.

A partire dal secondo dopoguerra è prevalso poi l'uso dei blocchetti di cemento, lasciati spesso a vista nelle recinzioni, insieme alla scarsa cura manutentiva prestata alle murature in ladiri, il non finito contribuisce a dare un'immagine deprimente del Centro storico, che potrebbe invece migliorare decisamente il suo aspetto complessivo con opere di ripristino degli intonaci degradati, come dalla intonacatura di murature impropriamente lasciate a vista e, infine, una accorta tinteggiatura dei prospetti.

Murature, Elementi incongrui



Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu

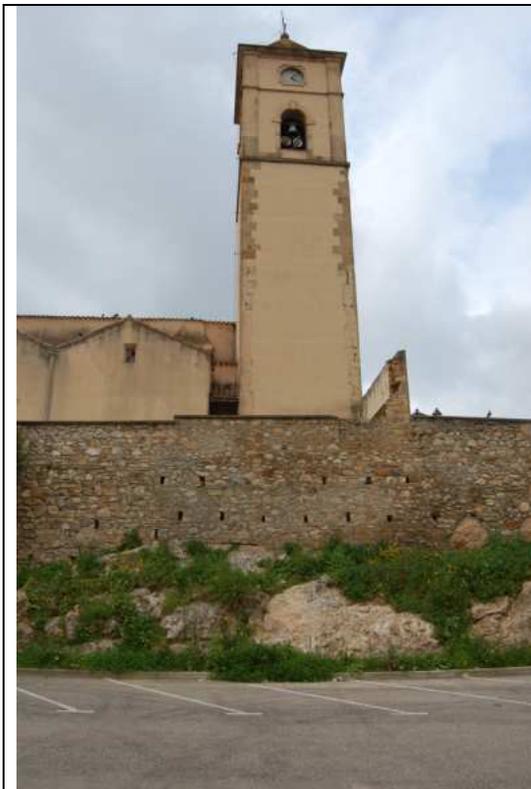


SEG UE 5.1

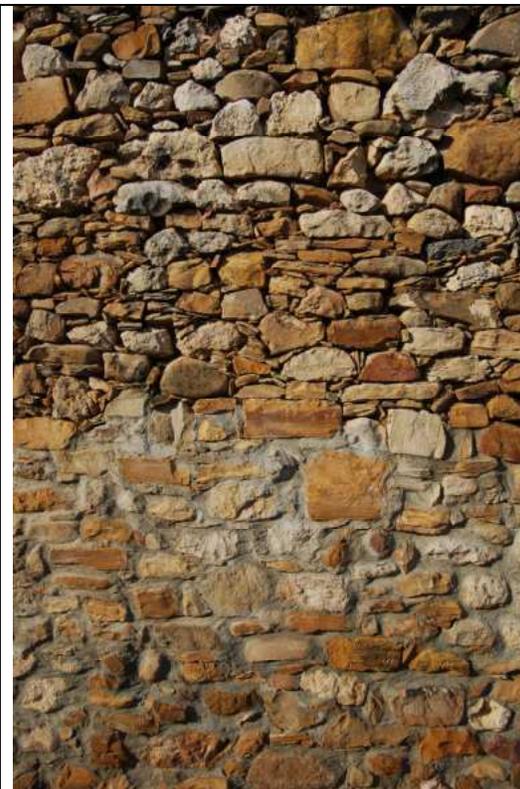


SEG UE 1.4A

Murature
Elementi congrui



SEG UE 5.1



SEG UE 13.2

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 1.3



SEG UE 3.11



SEG UE 3.12-13



SEG UE 4.4



SEG UE 4.5



SEG UE 5.4



SEG UE 6.2-3



SEG UE 6.10

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 6.17



SEG UE 7.2-3



SEG UE 7.6



SEG UE 8.15



SEG UE 9.1



SEG UE 9.20-21



SEG UE 9.25



SEG UE 9.25

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 11.1



SEG UE 13.2



SEG UE 14.1



SEG UE 15.6-7



SEG UE 18.1



SEG UE 19.1



SEG UE 20.1



SEG UE 21.

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 25.1



SEG UE 26.1



SEG UE 27.1

**CORPI di FABBRICA
RECINZIONI**

Recinzioni
Elementi incongrui



Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 11.7



SEG UE 11.12



SEG UE 15.10



SEG UE 18.5-6



SEG UE 18.9



SEG UE 24.1



SEG UE 25.5



SEG UE 25.8

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 26.5

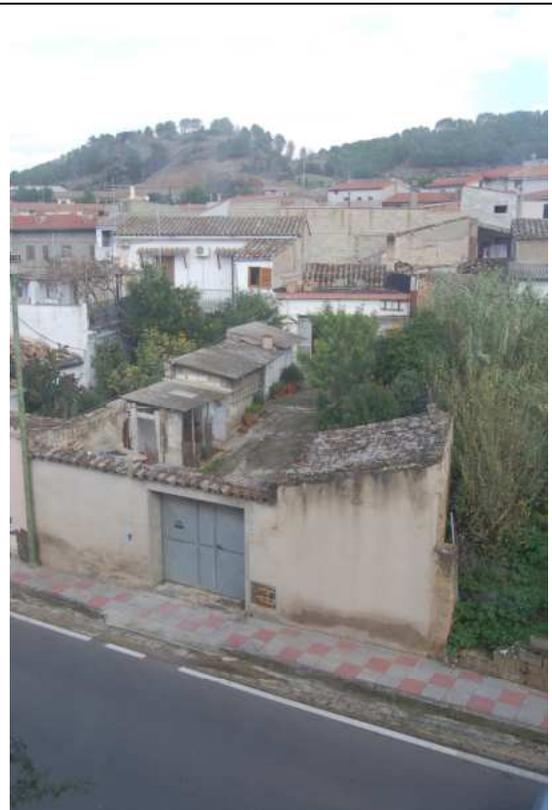


SEG UE 29.2A

Recinzioni
Elementi congrui



SEG UE 9.25



SEG UE 21.11

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 1.3



SEG UE 3.9



SEG UE 3.6



SEG UE 3.13



SEG UE 4.19



SEG UE 6.1



SEG UE 8.8



SEG UE 9.1

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 9.15



SEG UE 11.17



SEG UE 14.1



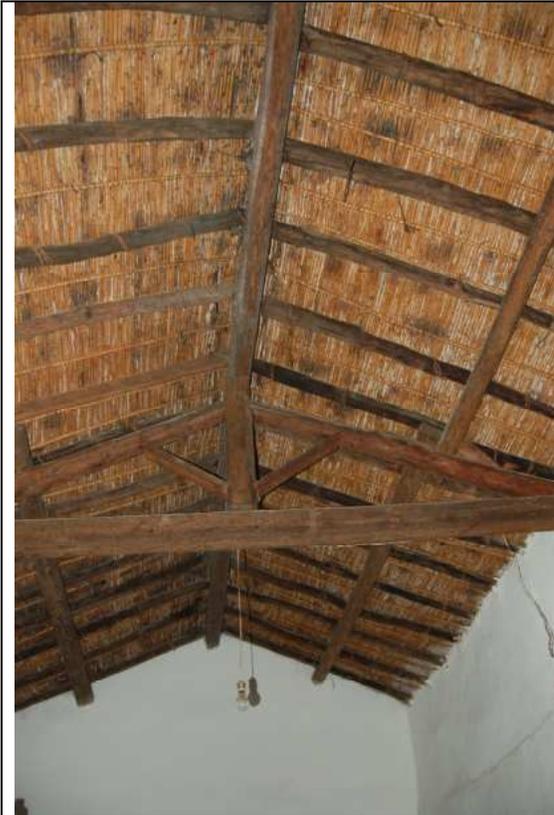
SEG UE 15.3



SEG UE 25.1

CORPI di FABBRICA COPERTURE

Coperture
Elementi congrui



SEG UE 8.15

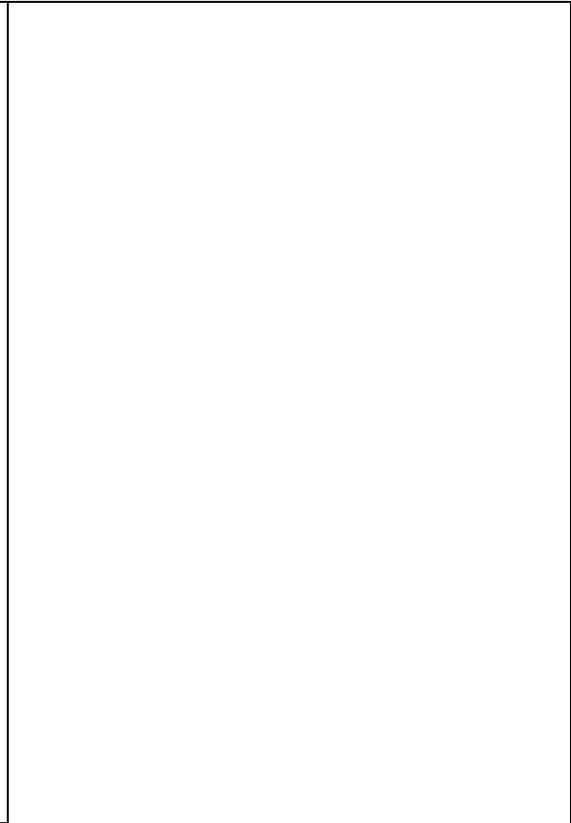


SEG UE 9.21A

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 21.9



SEG UE 2.1



SEG UE 2.3-7



SEG UE 3.6



SEG UE 3.11

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 3.13



SEG UE 3.13



SEG UE 4.16



SEG UE 4.20



SEG UE 6.5



SEG UE 6.13



SEG UE 6.16



SEG UE 6.16

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 6.13



SEG UE 6.16



SEG UE 6.16



SEG UE 8.11



SEG UE 8.15



SEG UE 9.13-24



SEG UE 9.23A



SEG UE 9.24

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 15.6



SEG UE 229.4-3

Coperture
Elementi incongrui



SEG UE 5.2A



SEG UE 6.5

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 6.9



SEG UE 8.1-2-18-17



SEG UE 9.5



SEG UE 16.3

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



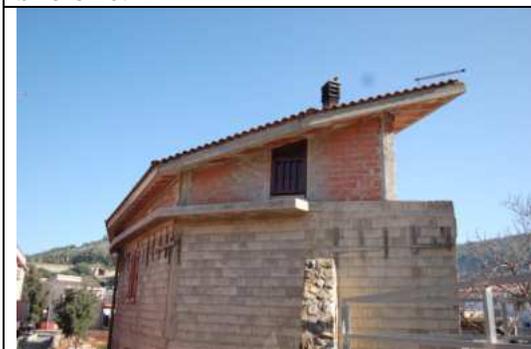
SEG UE 21.13



SEG UE 3.11



DEG UE 5.2AC



SEG UE 5.2b



SEG UE 6.21

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 8.1



SEG UE 9.10



SEG UE 9.23b



SEG UE 9.26



SEG UE 11.2



SEG UE 11.7



SEG UE 12.6



SEG UE 12.7

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 14.11



SEG UE 16.2-3



SEG UE 16.2



SEG UE 16.2



SEG UE 17.3



SEG UE 18.7



SEG UE 21.1



SEG UE 21.5

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 21.11



SEG UE 24.6



SEG UE 24.7



SEG UE 24.8



SEG UE 25.4



SEG UE 25.5

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 25.10

CORPI di FABBRICA COMIGNOLI

Comignoli
Elementi congrui

	
	<p>Modelli di riferimento</p>

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 3.10



SEG UE 4.8



SEG UE 4.8



SEG UE 4.10



SEG UE 4.20



SEG UE 6.16



SEG UE 6.16



SEG UE 7.5

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 8.16



SEG UE 9.23A



SEG UE 9.24



SEG UE 9.28



SEG UE 14.8



SEG UE 14.8



SEG UE 17.4



SEG UE 21.7

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu

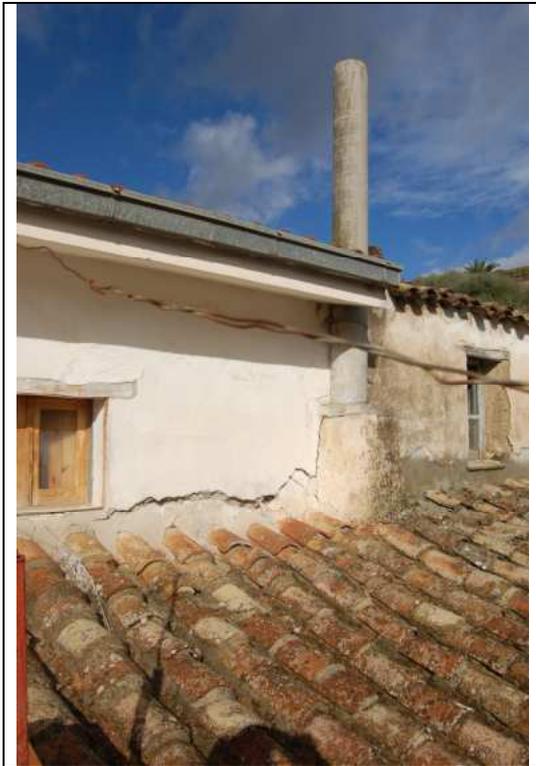


SEG UE 28.2



SEG UE 29.5

Comignoli
Elementi incongrui

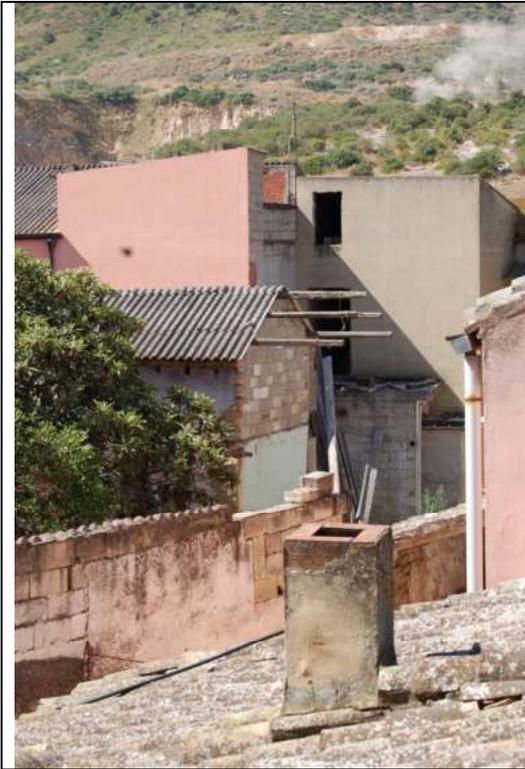


SEG UE 6.12



SEG UE 7.2

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 7.6



SEG UE 15.1



SEG UE 16.2

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 3.7



SEG UE 3.8



SEG UE 4.4



SEG UE 4.19



SEG UE 5.6



SEG UE 6.10-11



SEG UE 6.13



SEG UE 9.1

Piano particolareggiato di recupero e riqualificazione
del Centro matrice di Segariu



SEG UE 9.4



SEG UE 9.9



SEG UE 11.3



SEG UE 14.5